



T.C.

MALATYA VALİLİĞİ

Ticaret İl Müdürlüğü

Sayı : E-45792976-439.99-00104537596

Konu : Mesleki Deneyim Şartı Muafiyeti
Başvuru Süresi Uzatımı

DAĞITIM YERLERİNE

Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelikte değişiklik öngören Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik 14.5.2024 tarihli ve 32546 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Anılan Yönetmelik değişikliği ile **14 Mayıs 2024 tarihinden önce taşınmaz ticaretine ilişkin gelir veya kurumlar vergisi ya da meslek odası kaydı bulunan** işletme ve sözleşmeli işletmeler adına, gerçek kişi işletmeleri için işletme sahibi, tüzel kişi işletmeleri ve şubeler için ise MERSİS’e kayıtlı yetkili temsilci tarafından, 31 Aralık 2024 tarihine kadar yapılan yetki belgesi başvurularında 6 ncı maddenin birinci fıkrasının (d) bendinin (6) numaralı alt bendinde belirtilen mesleki deneyim şartının aranmayacağı düzenlenmiştir.

Bu defa, bahse konu düzenlemenin Bakanlığımıza verdiği yetki kapsamında söz konusu hükümde 31 Aralık 2024 olarak belirtilen başvuru süresi 12.12.2024 tarihli ve 103921835 sayılı Makam Onayı ile 30 Haziran 2025 tarihine kadar (6 ay süreyle) uzatılmıştır.

Bu kapsamda, mesleki deneyim şartı muafiyetinden faydalanılabilmesi için işletmenin vergi veya meslek odası kaydının; 14.05.2024 tarihinden önce ve ilgili NACE koduyla (68.31.01 veya 68.31.02) yapılmış olması ve yetki belgesi başvurusunun yapıldığı tarihe kadar kesintisiz devam etmesi gerekmekte olup bu şartları sağlayan işletmeler, 30.06.2025 tarihine kadar yapacakları yetki belgesi başvurularında mesleki deneyim şartı muafiyetinden faydalanabilecektir.

Konu hakkında ilgili üyelerinizin bilgilendirilmesi hususunda;
Gereğini rica ederim.

Ahmet DEMİRBAĞ
İl Müdürü

Dağıtım:

Gereği:

Malatya Ticaret ve Sanayi Odasına

Malatya Emlakçılar Esnaf Odasına

Bilgi:Malatya Esnaf ve Sanatkarlar Odalar Birliğine

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: 3B877E7E-ED14-4AF6-B6A9-08081BE8B222

<https://www.turkiye.gov.tr/ticaret-bakanligi-ebys>

Adres: Malatya Kayseri Yolu 8 km. Gezer Mevkii İkizce Fırat Gümrük ve

Dış Ticaret Bölge Müdürlüğü Binası Kat:2 Yeşilyurt/Malatya

Telefon No: 422 321 11 98 Faks No: 422 325 97 99

e-Posta: a.emir2@ticaret.gov.tr

İnternet Adresi: www.ticaret.gov.tr

KEP Adresi: malatyaticaretilmudurlugu@gtb.hs03.kep.tr

Ayrıntılı bilgi için:

Ali EMİR

Memur

Telefon No: 422 321 11 98

