



T.C.

MALATYA VALİLİĞİ

Ticaret İl Müdürlüğü

Sayı : E-45792976-439.99-00104843512

Konu : TTBS E-Posta Girişi/Güncelleme

DAĞITIM YERLERİNE

Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelikte 31 Ağustos 2023 tarihinde yapılan değişiklikle ilan platformlarına kimlik ve yetki doğrulama yükümlülükleri getirilmiş olup Bakanlığımızca oluşturulan Elektronik İlan Doğrulama Sistemi (EİDS) 15 Eylül 2024 tarihinde hayata geçirilmiştir.

Bu kapsamda, EİDS yetki doğrulama uygulaması, 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla kiralık taşınmaz ilanları için zorunlu hale getirilmiş olup önümüzdeki süreçte uygulama satılık taşınmaz ilanlarında da zorunlu olacaktır.

Emlak işletmelerinin e-Devlet üzerinden gerçekleştirilen yetki verme, süre uzatımı ve iptal işlemleri hakkında bilgi sahibi olmalarını teminen Bakanlığımızca gerçekleştirilen teknik çalışma tamamlanmış olup Taşınmaz Ticareti Bilgi Sistemi (TTBS)'nde kayıtlı e-posta adresi bulunan işletmelere e-Devlette yer alan EİDS Taşınmaz İlanı Yetkilendirme İşlemleri ekranında yapılacak emlak işletmesi yetkilendirme süreçlerinin tamamında (yetki verme, süre uzatımı ve iptal işlemlerinde) bilgilendirme e-postası gönderilmeye başlanmıştır.

Bu itibarla, bundan sonra TTBS üzerinden yapılacak yetki belgesi başvurularında *e-posta adresi girişi yapılması zorunlu hale getirilmiştir*. Yetki belgesi mevcut olan işletmeler ise ekranın sağ tarafında yer alan başvuru sahibinin ad soyad bilgisinin altında yer alan sekmelerden "E-Posta Güncelle" bölümünü seçerek *e-posta girişi veya e-posta güncellemesi* yapabilecektir.

Konu hakkında ilgili üyelerinizin bilgilendirilmesi hususunda;

Gereğini rica ederim.

Ahmet DEMİRBAĞ
İl Müdürü

Dağıtım:

Malatya Ticaret ve Sanayi Odasına

Malatya Emlakçılar Esnaf Odasına

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: 7FC09269-AC75-4E19-B590-8105800940E3

<https://www.turkiye.gov.tr/ticaret-bakanligi-ebys>

Adres: Malatya Kayseri Yolu 8 km. Gezer Mevkii İkizce Fırat Gümrük ve

Dış Ticaret Bölge Müdürlüğü Binası Kat:2 Yeşilyurt/Malatya

Telefon No: 422 321 11 98 Faks No: 422 325 97 99

e-Posta: a.emir2@ticaret.gov.tr

İnternet Adresi: www.ticaret.gov.tr

KEP Adresi: malatyaticaretilmudurlugu@gtb.hs03.kep.tr

Ayrıntılı bilgi için:

Ali EMİR

Memur

Telefon No: 422 321 11 98

