

**ÖDEME TAAHHÜTNAMESİ**  
**(Sanayi Alanlarında Yapılacak İşyerleri)**

T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca..... sanayi alanında yapılan işyerlerinin teslimi amacıyla noter huzurunda gerçekleştirilen kurada ..... No.lu TCKN/VKN..... adına çıkan .....Ada .....Parsel .....Bağımsız Bölüm/Blok No. .... tam/hisse oranındaki işyeri için ..... - TL tutarındaki iş yeri bedelinin aşağıda belirtilen T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Merkez Saymanlık Müdürlüğü hesabına, % 48 indirimli peşin olarak defaten faizsiz ödenerek aşağıdaki koşullar T.C.Sanayi ve Teknoloji Bakanlığına karşı kabul ve taahhüt edilmiştir.

- 1- İndirimli peşin ödeme talep eden hak sahibi en geç 17/10/2026 tarihi mesai saatleri içerisinde bu taahhütnamede yer alan iş yeri bedelinin tamamını, defaten ödeyeceğimi ve ödeme dekontunu İl Sanayi ve Teknoloji Müdürlüğüne iletceğimi kabul ve taahhüt ederim.
- 2- İndirimli peşin ödemesini yapacağım işyerinin ipoteksiz satış işlemi (tapu devri) için İl Sanayi ve Teknoloji Müdürlüğü ve Milli Emlak Müdürlüğü temsilcisi ile birlikte ..... Tapu Müdürlüğünde hazır bulunacağımı taahhüt ederim.
- 3- İşyerlerinin tesliminden önce oluşan fiyat farkları ve diğer masraflar için işyeri bedelinin güncellenmesini kabul ederim. Oluşan fiyat farkı ve diğer masrafları kabul etmediğim durumda yapılan tüm sözleşmelerin kendiliğinden ve tazminatsız olarak feshedileceğini kabul ve beyan ederim.
- 4- İşyerine/işyerlerine ait mülkiyetle ilgili her türlü gider ile sigorta, emlak vergisi ve benzeri yükümlülüklerin tarafıma ait olduğunu kabul ederim.
- 5- Bu hesabın kapanmasına kadar, işbu taahhütnamede belirtilen hukuki ve mali hükümlerde meydana gelebilecek değişiklikleri aynen kabul edeceğimi ve yerine getireceğimi taahhüt ederim.
- 6- Bu taahhütnamenin tatbik ve icrası hususunda ..... adresini kanuni ikametgâh olarak kabul ettiğimi; bu adrese yapılacak her türlü ihbar ve tebligatın tarafıma yapılmış sayılacağımı; Bakanlık ile aramızda doğabilecek uyuşmazlıkların çözümünde **Ankara Mahkemeleri ve İcra Dairelerinin** yetkili olduğunu kabul ve taahhüt ederim.

**Hesap Bilgileri:**

T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Merkez Saymanlık Müdürlüğü

**VKN:** 7430289124

**IBAN:** TR35 0000 100100000350 1540 23

Hak Sahibinin Adı Soyadı/ Şirket Unvanı:

İmzası:

Tarih: